

# 売地 (建築条件なし)

## 上尾市大字原市3966

JR宇都宮線「東大宮」駅 徒歩23分  
 埼玉新都市伊奈線「原市」駅 徒歩16分

販売価格

**1480万円**  
 129.53(39.18坪)

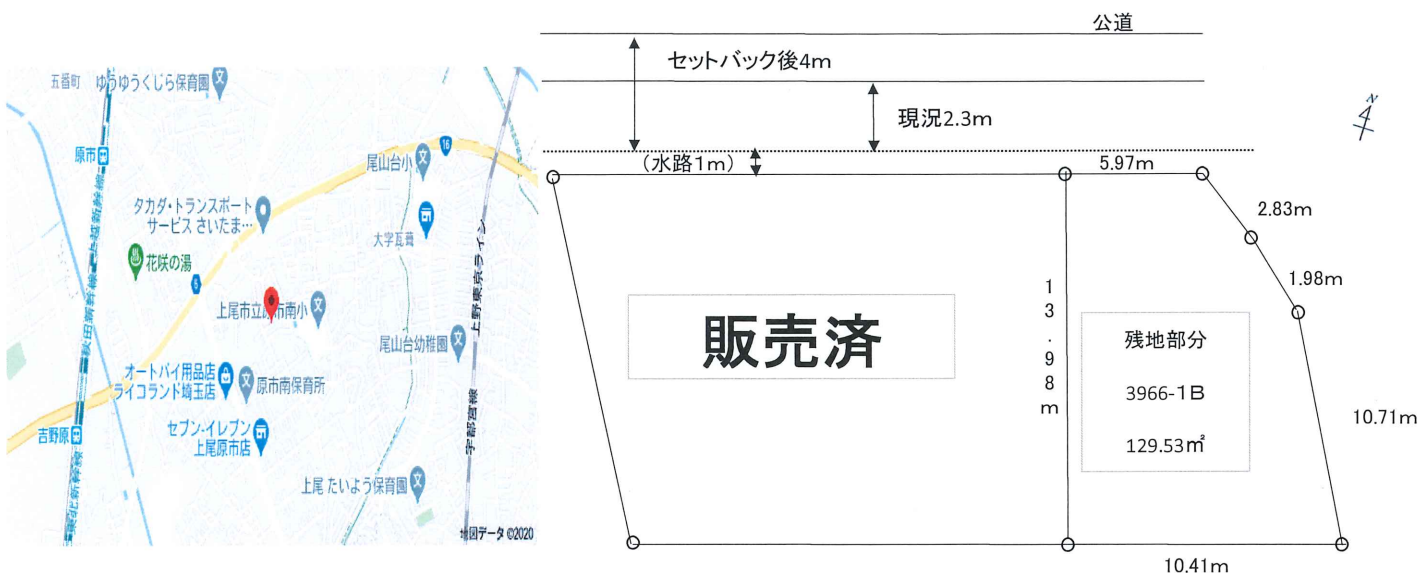
物件概要

- ◆所在地(住所): 上尾市大字原市字 貳拾番耕地 3966-1,3966-14
- ◆権利: 所有権 ◆地目: 宅地
- ◆実測地積: 3966-1B 129.53㎡
- ◆建ぺい率: 50% ◆容積率: 80%
- ◆現況: 更地
- ◆都市計画: 市街化区域
- ◆用途地域: 第一種低層住居専用地域
- ◆設備: 公営水道・公共下水・プロパン

### ◎ライフインフォメーション◎

- ★住宅店舗、共同住宅適す
- ★閑静な住宅地
- ★上尾水上公園利用便利
- ★子育て便利

- ★上尾市立原市南小学校.....350m(徒歩5分)
- ★原市南保育所.....400m(徒歩5分)
- ★セSPA東大宮店.....450m(徒歩6分)
- ★西原公園.....500m(徒歩6分)
- ★セブンイレブン上尾市原市店...600m(徒歩7分)
- ★吉野原駅.....1200m(徒歩17分)



※図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。